

BURMISTRZ NYSY

ul. Kolejowa 15

48-300 Nysa

Zarządzenie Nr 56/2019
Burmistrza Nysy
z dnia ...04...01... 2019r.

w sprawie sporządzenia i podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości gminnych przeznaczonych do oddania w najem w trybie bezprzetargowym

Na podstawie art.25 ust.1, art.35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2018r., poz.121) Burmistrz Nysy zarządza, co następuje:

§1

Przeznaczyć do najmu w trybie bezprzetargowym nieruchomości gminne, wymienione w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§2

Wykaz, o którym mowa w §1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Nysie przy ul.Kolejowej 15 oraz zamieszczeniu na stronie internetowej Urzędu, a informacja o zamieszczeniu tego wykazu podlega ogłoszeniu w prasie lokalnej oraz na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Nysie.

§3

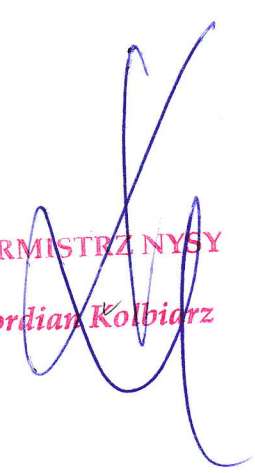
Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami.

§4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

BURMISTRZ NYSY

Kordian Kolbierz



BURMISTRZ NYSY
ul. Kolejowa 15
48-300 Nysa

Załącznik do Zarządzenia Burmistrza Nysy
Nr 56/2019 z dnia 04.01.2019r.

Burmistrz Nysy podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości gminnych przeznaczonych do najmu. Wykaz ogłasza się na okres 21 dni, tj. od 04.01. 2019r. do 24.01.2019r. przez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Nysie przy ul. Kolejowej 15 oraz zamieszczenie wykazu na stronie internetowej urzędu (www.nysa.eu). Bliższe informacje można uzyskać u Administratora nieruchomości – Agencja Rozwoju Nysy tel.696 997 246.

Lp.	Położenie nieruchomości	Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Wysokość miesięcznych opłat z tytułu najmu i termin wnoszenia opłat	Informacja o najmie
1.	Nysa, ul.Szlak Chrobrego	dz.18/21 km.24	działka o pow.0,9740 ha	Budynek produkcyjny nr 28, nr inwentarzowy ST/101/2015/000072 o łącznej powierzchni 1015,90m ² , jednokondygnacyjny, połączony z sąsiednim budynkiem nr 27.	Nieruchomości przeznaczone na działalność: - produkcyjną, - magazynową.	Wysokość czynszu z tytułu najmu wynosi: - 5,95zł/m ² pod działalność produkcyjną, - 6,50zł/m ² pod działalność magazynową. Czynsz płatny z góry do 20 dnia każdego miesiąca. Stawka czynszu nie obejmuje należnego podatku VAT, opłat oraz podatków związanych z przedmiotem najmu, ubezpieczenia, opłat eksploatacyjnych, kosztów zużycia mediów oraz opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi. Ustalony czynsz będzie podlegać corocznej waloryzacji o wskaźnik inflacji (średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług) od 1 marca.	Najem na okres do 3 lat od dnia zawarcia umowy z najemcą. Szczegółowe warunki określi umowa najmu.

BURMISTRZ NYSY

Kordian Koloncz